

Leiloexpert, Lda.

Rua de S. Pedro, n.º 41 - Guarda Nova

2430-162 Marinha Grande

Data: _____

Identificação do Proponente: _____

NIPC/NIF: _____

Morada: _____

Contacto (s): _____ Email: _____

Serve a presente, para propor a V/Exa., salvo melhor proposta, a aquisição de bens relativos ao processo supra identificado, designadamente:

Identificação do Bem	Verbas	Valor de venda	Valor proposto
Prédio urbano - Fração autónoma designada pela letra "F", destinada a habitação, correspondente ao 1.º andar F, tipologia T3 triplex, com área bruta privativa de 153,60 m2, composta de Mosaico Revigres - Revestimentos da parede da sala, hall de entrada e corredor; Azulejo Revigres - Chão do hall de entrada, sala e cozinha; Egger - Pavimento flutuante Biselado – sala, quartos e corredores; Bruma - Torneiras dos wc's incluindo conjunto de duche com torneiras termostáticas; Sanindusa - Louças sanitárias com tampos de sanita soft close; Iluminação led em todo o imóvel; Iluminação através de sensores c/ temporizador nas escadarias e corredor; Iluminação led com regulação de intensidade na sala; Iluminação led na zona da TV com comando de ajustamento da cor; Toda a área dos tectos com estrutura em pladur c/ alheta, revestimento térmico e sancas c/ iluminação led; Recuperador de Calor ventilado Vision 1000 Oimatik panorâmico com Aro revestido a epoxy; Aquecimento Central em todas as divisões incluindo toalheiros dos wc's; Instalação para som ambiente – sala, cozinha, corredor e wc; Estoros eléctricos; Pré-Instalação p/ aspiração central; Quarto suite - iluminação led com cor regulável através do comando; Zona do bar - iluminação led c/ regulação de cores através do comando; Terraço – Churrasqueira, zona verde com relva sintética e pavimento em Deck composite; 2 garagens com entradas independentes; Acesso as garagens através de portão eléctrico exterior e interior; Alarme securitas 24H, inscrita na matriz predial urbana com o artigo n.º 17166, da freguesia e concelho da Marinha Grande, distrito de Leiria e descrita na CRP da Marinha Grande sob o n.º 12538/F - Marinha Grande.	1	220.000,00€	
Obs.:			

Nota: Ao valor proposto acresce comissão de 5% acrescida de IVA, à taxa legal em vigor, referente aos serviços prestados pela LeiloExpert, Lda.

✓ **Declaro que tomei conhecimento e aceito integralmente as condições de venda.**
